

**UCHWAŁA NR.....
RADY POWIATU W SZCZECINKU
Z DNIA**

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Powiatu
Szczecineckiego**

Na podstawie art. 12 pkt 4 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 107) w związku z § 1 ust. 1 pkt 8 uchwały Nr LVI/395/2010 Rady Powiatu w Szczecinku z dnia 30 czerwca 2010 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania, wydzierżawiania, wynajmowania nieruchomości stanowiących własność Powiatu Szczecineckiego stanowiącej załącznik do Obwieszczenia Rady Powiatu w Szczecinku z dnia 5 marca 2013 r. w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania, wydzierżawiania, wynajmowania nieruchomości stanowiących własność Powiatu Szczecineckiego (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2013 r. poz. 1170) oraz w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.¹) - Rada Powiatu uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie prawa własności części nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Szczecineckiego, która obejmuje działkę ewidencyjną numer 4/30 o pow. 0,0124 ha oraz działkę numer 4/33 o pow. 0,7882 ha położoną w obrębie ewidencyjnym 0009, Biały Bór 09, dla której Sąd Rejonowy w Szczecinku prowadzi księgę wieczystą KO11/00054926/2.

§ 2. Traci moc uchwała nr LIII/415/2014 Rady Powiatu w Szczecinku z dnia 25 września 2014 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Szczecineckiego.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Szczecineckiego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

¹ Dz. U. z 2023 r. poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906 i poz. 2029

Chion
DYREKTOR
Wydziału Geodezji, Kartografii
i Gospodarki Nieruchomościami
GEODETA POWIATOWY
Krzysztof Maciejowski

TREŚĆ DOKUMENTU
UZGODNIONO POD WZGLĘDEM
FORMALNO-PRAWNYM
Adwokat
Adam Klusek

Uzasadnienie

Przedmiotowa nieruchomość oznaczona działką nr 4/30 o pow. 0,0124 ha oraz działką nr 4/33 o pow. 0,7882 ha, położona jest w Białym Borze przy ul. Dworcowej, obręb 0009. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Biały Bór działki oznaczone są jako tereny produkcji i składowania.

W związku z faktem, że wartość nieruchomości przekracza 50 000,00 zł, stosując § 1 ust. 1 pkt 8 uchwały Nr LVI/395/2010 Rady Powiatu w Szczecinku z dnia 30 czerwca 2010 r., do sprzedaży przedmiotowej nieruchomości wymagana jest zgoda Rady Powiatu.

Zbycie nieruchomości nastąpi w drodze przetargu nieograniczonego.

359488,05 670977,71



359096,46 670752,82