

**UCHWAŁA NR.....
RADY POWIATU W SZCZECINKU
Z DNIA**

**w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie nieruchomości w drodze darowizny przez
Powiat Szczecinecki na rzecz Skarbu Państwa**

Na podstawie art. 6 pkt 7 oraz art. 13 ust. 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.¹⁾) - Rada Powiatu uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na przekazanie w drodze darowizny na rzecz Skarbu Państwa nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Szczecineckiego, która obejmuje działkę ewidencyjną nr 2/22 o pow. 0,1923 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym nr 0008 miasta Szczecinek, dla której Sąd Rejonowy w Szczecinku prowadzi księgę wieczystą KO11/00062269/7 na cele publiczne, tj. na utrzymanie obiektów oraz urządzeń wykorzystywanych na cele sztabowe i administracyjne Państwowej Straży Pożarnej.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Szczecineckiego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

¹ Dz. U. z 2023 r. poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906 i poz. 2029

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, nieruchomość wchodząca w skład zasobu powiatowego może być przedmiotem darowizny na cele publiczne, a także przedmiotem darowizny dokonywanej między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego, a także między tymi jednostkami. Darowizny nieruchomości stanowiącej przedmiot własności jednostki samorządu terytorialnego dokonuje jej organ wykonawczy – za zgodą rady.

Przedmiotowa nieruchomość oznaczona działką nr 2/22 o pow. 0,1923 ha położona jest w Szczecinku przy ul. G. Narutowicza, obręb 0008. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Narutowicza V” w Szczecinku działka oznaczona jest symbolem 11U – zabudowa usługowa. Nieruchomość graniczy z działką nr 277/2 stanowiącą własność Skarbu Państwa w trwałym zarządzie Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Szczecinku. Na nieruchomości znajduje się wjazd łączący działkę nr 277/2 z drogą publiczną, tj. ul. G. Narutowicza w Szczecinku.

Działka nr 2/22 powstała w wyniku podziału działki nr 2/13 położonej w obrębie ewidencyjnym nr 0008 miasta Szczecinek. Zgodnie z postanowieniem decyzji Burmistrza Miasta Szczecinek z dnia 13 września 2023 r., znak: N.6831.92.2023, działka nr 2/22 przeznaczona jest do wspólnego zagospodarowania z przyległą działką budowlaną oznaczoną ewidencyjnie nr 277/2.

Z uwagi na powyższe zasadnym jest podjęcie przez Radę Powiatu w Szczecinku uchwały o wyrażeniu zgody na przekazanie w drodze darowizny na rzecz Skarbu Państwa nieruchomości, w celu uregulowania jej stanu prawnego.

TREŚĆ DOKUMENTU
UZGODNIONA Z OD WZGLĘDEM
FORMALNO-PRAWNYM

Adwokat
Adam Klusek

MAPA DO CELÓW INFORMACYJNYCH



